

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

г. Змеиногорск

01 сентября 2015 года

13 часов 00 минут

Организатор аукциона: Администрация г. Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края.

Место проведения: Администрация г. Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края, актовый зал.

Адрес проведения: Алтайский край, Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Ленина, д. 68.

Присутствовали:

Председатель комиссии:

В.В. Побойня - глава администрации города Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края

Заместитель председателя:

А.Н. Склярова - заместитель главы администрации города Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края

Секретарь комиссии:

Н.И. Жиликова — главный специалист по управлению муниципальным имуществом администрации города Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края

Члены комиссии:

Н.Н. Глухачева — главный специалист — экономист администрации города Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края

Т.В. Барулько — ведущий специалист-юрист администрации города Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края

О.А. Усольцева – главный бухгалтер администрации города Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Заседание ведет Жиликова Наталья Ивановна.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, постановлением Администрации города Змеиногорска от 24.07.2015 № 219 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» и согласно информационному сообщению Администрации города Змеиногорска Змеиногорского района Алтайского края (далее Продавец) размещенному в газете «Змеиногорский вестник» от 01 августа 2015 года № 31 (9023), на официальном сайте Администрации города Змеиногорска в сети «Интернет» администрация-города-змеиногорска.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, с 03 августа 2015 года по 31 августа 2015 года (включительно), в рабочие дни в соответствии с режимом работы Продавца по адресу: Алтайский край, Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Ленина, д. 68, проводился прием заявок для участия в открытом аукционе, а именно:

Лот № 1. Право на заключение договора аренды (годовой размер арендной платы) земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу Алтайский край, Змеиногорский район, г. Змеиногорск, ул. Ленина, д. 56 «А», площадью 25 кв.м., с кадастровым номером 22:67:030106:438, вид разрешенного использования – под реконструкцию магазина, категория земель - земли населенных пунктов, для реконструкции здания магазина, сроком на 5 лет.

Начальная цена предмета аукциона: (годовой размер арендной платы) – 963,00 (девятьсот шестьдесят три) рубля 00 коп.

«Шаг аукциона»: 29,00 (двадцать девять) рублей 00 коп.

Сумму задатка для участия в аукционе –193,00 (сто девяносто три) рубля;

Задаток должен быть внесен единым платежом на счёт организатора аукциона не позднее **31.08.2015 г.** и считается внесёнными с момента его зачисления на счёт организатора аукциона

В соответствии с указанным Информационным сообщением 01 сентября 2015 года Продавцом рассматриваются поступившие заявки для принятия решения о допуске Претендентов для участия в открытом аукционе и признании их Участниками аукциона по лоту.

Лот № 1.

Согласно Журналу регистрации заявок по 31 августа 2015 г, включительно для участия в открытом аукционе на право на заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, по лоту № 1 поступила 1 заявка:

Регистрационный номер заявки	Претендент, почтовый адрес
1	Трунова Людмила Николаевна, 658480, Алтайский край, Змеиногорский район, с. Карамышево, ул. Молодежная, д. 11, кв. 9

Информации об отозванных заявках и внесении изменений в заявки не имеется.

Приступаем к рассмотрению поступившей заявки:

1) Претендент – Трунова Людмила Николаевна:

- претендентом подана только одна заявка;
- заявка подана в надлежащие сроки, в письменной надлежащей форме;
- заявка подана физическим лицом, в соответствии с требованиями действующего законодательства и соответствии с п. 2 аукционной документации;
- задаток перечислен в установленном размере и указанные сроки, что подтверждается выпиской из лицевого счета Продавца от 25.08.2015;
- претендент отвечает требованиям действующего законодательства, предъявляемым к участникам открытого аукциона.

Поскольку заявитель – **Трунова Людмила Николаевна** - отвечает требованиям, предъявляемым к участникам открытого аукциона, а ее заявка соответствует в полном объеме требованиям указанным в аукционной документации, предлагается проголосовать по данному вопросу и принять решение о допуске **Труновой Людмилы Николаевны** к участию в открытом аукционе.

Голосовали:

«За» - 6, принято единогласно.

Продавец принимает решение:

- допустить **Трунову Людмилу Николаевну** к участию в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

В соответствии с п. 12 ст. 39.12. Земельного кодекса аукцион признать несостоявшимся, по причине допуска к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя.

Предлагается в соответствии с п. 13 Земельного кодекса в течение десяти дней со дня подписания настоящего протокола, направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

- уведомить Участника аукциона надлежащим образом.

Голосовали:

«За» - 6, принято единогласно.

Настоящий Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах: 1 экз. - Организатору аукциона (Продавцу); 1 экз. - Участнику аукциона.

Председатель комиссии

Побойня В.В.

Заместитель председателя комиссии

Склярова А.Н.

Секретарь комиссии

Жилякова Н.И.

Члены комиссии

Глухачева Н.Н.

Барулько Т.В.

Усольцева О.А.